

業務委託手数料計算書

紹介者： 株式会社M a r t i a l A r t s 様

【顧客・購入物件条件】

買主	塚本 達也 様
物件名	プレサンス丸の内アドブル 601 号室
契約日	令和8年2月15日
決済日	令和8年3月19日
売買価格	33,900,000 円
融資金額	34,880,000 円

【顧客・購入物件条件】

仕切り	4,000,000 円	
諸費用ローン	980,000 円	
買主諸費用	-980,984 円	
融資不足分	984 円	
精算後金額	4,000,000 円	税込み (10%)
消費税額	363,636 円	

【諸費用 内訳】

融資事務手数料	330,000 円	
移転登記費用	228,780 円	
設定登記費用	241,918 円	
印紙代 (金消契約)	20,000 円	
火災保険	9,640 円	(株) F G Hより買主様へ振込み致します。
固定資産税等の精算	123,694 円	
管理費等の精算	26,952 円	
諸費用合計	980,984 円	

【送金先】

送金額	4,000,000 円	
備考	※顧客情報の提供に関する覚書の締結が必要	