

貸室賃貸借契約書

賃貸人（以下「甲」という）と賃借人（以下「乙」という）及び乙の連帯保証人（以下「丙」という）は、下記
 頭書（1）に記載する物件（以下「本貸室」という）について、下記頭書（2）～（6）及び裏面に記載の各条項に
 より貸室賃貸借契約（以下「本契約」という）を締結し、その証しとして本書を作成し、各自署名捺印のうえ、
 甲及び乙が保有する。

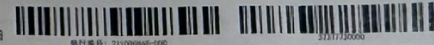
＜頭書＞

(1) 物件の表示	名称・室番号	プレジール B 1階 101号室	
	所在地	栃木県宇都宮市清原台5-8-4	
(2) 当事者の表示	賃貸人（甲）	大和リビングマネジメント株式会社	
	賃借人（乙）	北原 卓弥	
(3) 期間	契約期間	2019年07月18日から2021年07月17日まで2年間	
(4) 賃料等・支払条件	月	賃料	¥55,000
		共益費	¥3,000
	額	預金種別	普通
		口座番号	2 7 3 6 2 4 8
	時	フリガナ	ダイリビング (株)
		口座名義人	大和リビング (株)
	金	支払方法	自動口座振替・上記口座振込
		支払期限	翌月分を当月末日までに支払う
	更新料	更新料	更新時新賃料の1ヶ月相当分
		カードキー発行料	¥9,720
時	ルームクリーニング料金	¥37,800	
	金		
(5) 管又連理は給会社	名称	大和リビング株式会社 北関東支店 宇都宮営業所 営業所長 宮川 高志 栃木県宇都宮市東築瀬1-43-1	
(6) 特約・特記事項	所在地	宇都宮営業所 営業所長 宮川 高志 栃木県宇都宮市東築瀬1-43-1	
	電話	028-639-4568 フリーダイヤル 0120-200-850 (ダイワリビングインフォメーションセンター)	
別紙賃貸借契約書特約・特記事項参照			

3737773 - 00 - 00

契約締結日

西暦 2019年 7月 14日



賃貸人（甲）	〒135-0063 東京都江東区有明3丁目7番18号 有明セントラルタワー7階 大和リビングマネジメント株式会社		お取り扱い事業所 栃木県宇都宮市東築瀬1-43-1 宇都宮営業所			
賃貸人（甲）の代理人	〒370-0849 群馬県高崎市八島町70ラ・メルセ4階 大和リビング株式会社 北関東支店 支店長 大西 昇平					
賃借人（乙）	個人	住所	〒564-0063 大阪府吹田市江坂町1-13-44レオパレスFLAT江坂508号			
		フリガナ	北原 卓弥			
		氏名	北原 卓弥			
	法人	所在地	〒 () 電話 ()		印	
		社名	FAX ()			
		書類送付先	電話 ()			
	入居者の概要	担当部署	担当者名 FAX ()			
		氏名	続柄	生年月日 (西暦)		性別
		フリガナ	本人	1995年 05月 02日		男・女
	勤務先及び連絡先	勤務先	株式会社アルトナー			
所在地		〒320-0811 栃木県宇都宮市大通り1-4-22 MSC第2ビル6F				
電話		028-623-5880				
*****	住所	〒 () 生年月日 西暦 年 月 日				
	フリガナ	乙との続柄				
	氏名	乙との続柄				
緊急連絡先	住所	〒761-0704 香川県木田郡三木町下高岡4291				
	フリガナ	北原 政行				
	氏名	乙との続柄 父				
代理	国土交通大臣(6)第5220号	(群馬)第011106号		媒介		
	東京都江東区有明3丁目7番18号 有明セントラルタワー7階	川又亜紀子				
	大和リビング株式会社 本社 03-5500-6500					
媒介	国土交通大臣(1)第9120号	宇都宮北店				
	東京都港区港南二丁目10番1号	〒321-0971 栃木県宇都宮市海道町817-1				
	大東建託リーシング株式会社 代表取締役社長 守 義	TEL: 028-637-7111				

※宅建業者欄に必要記載項目：免許番号、住所、会社名、代表者名、印、電話番号、宅地建物取引士登録番号、氏名、印